

Jordforureningsattest

Denne jordforureningsattest er baseret på de informationer, der er registreret i den fællesoffentlige landsdækkende database på jordforureningsområdet, DKjord.

Attesten er baseret på en søgning om en specifik matrikel. I attesten bruges også begrebet "lokalitet", der kan dække over flere matrikler eller eventuelt en mindre del af en matrikel. Der er flere oplysninger omkring lokaliteten, som ikke nødvendigvis også gælder for matriklen. Se derfor på kortmaterialet, hvor meget af matriklen der berøres af lokaliteten.

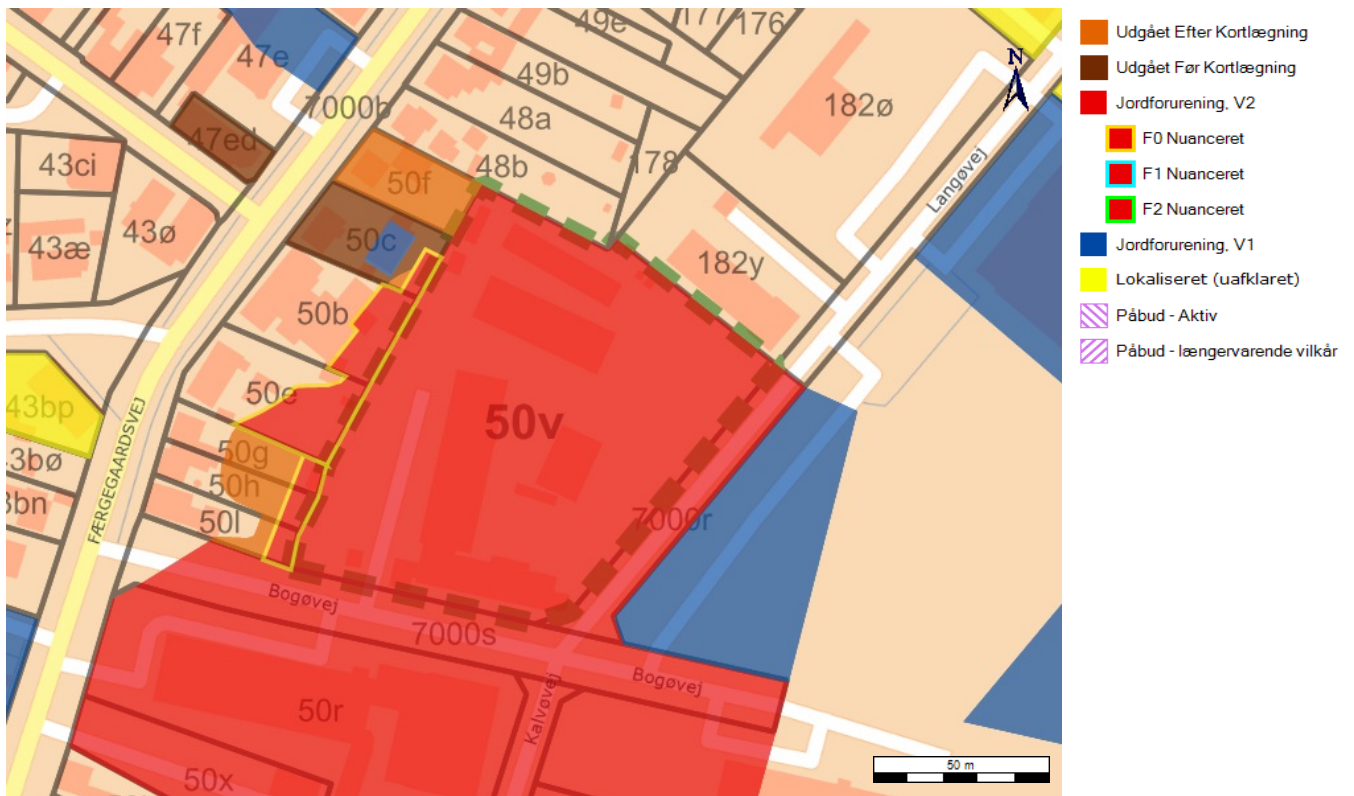
Attestens kort er baseret på data fra Danmarks Arealinformation og Geodatastyrelsen. Ansvar for de registrerede data ligger hos regionen og kommunen, hvor den aktuelle matrikel er beliggende. Bemærk, at denne attest omhandler alene oplysninger om jordforurening.

Der er søgt på følgende matrikel:

Ejerlavsnavn	Ore
Matrikelnummer	50v
Region	Region Sjælland
Kommune	Vordingborg Kommune

Kort

Placeringen af den søgte matrikel kan ses nedenfor (her kan de også se om der er jordforureninger i nærheden af det søgte).



Forureningsstatus

Matrikel status: Kortlagt på vidensniveau 2 efter Jordforureningsloven.

Matriklen er omfattet af områdeklassificering. Matriklen er ikke fritaget for analysepligt ved jordflytning.

Der er på denne matrikel ikke igangværende påbud efter jordforureningsloven.

Jordflytninger fra områdeklassificerede og kortlagte arealer skal anmeldes til Kommunen.

Nuancering

Vi gør opmærksom på, at oplysninger om en nuancering kan være fejlbehæftet. Via regionens hjemmeside er der mulighed for at hente en attest med korrekte nuanceringsoplysninger. Se yderligere under Kontaktoplysninger nederst i denne attest. Matriklen er nuanceret i forureningsklasse(r):

Matrikel	Forureningsklasse
Ore, 50v	F0: Jordforurening, som ikke har nogen sundhedsmæssig betydning for brug af hus og have

Oplysninger om lokalitet(er)

Lokalitetsnummer	397-00012
Lokalitetsnavn	Træimprægneringsanstalten Masnedsund, autoværksted

Yderligere matrikler på lokalitet:

Ore, 50q	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50l	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50x	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50b	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 7000t	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50c	kortlagt på vidensniveau 1+2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50r	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50e	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 7000r	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50g	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50o	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50i	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50k	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50z	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50t	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 7000s	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50u	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50h	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Ore, 50f	udgået efter kortlægning.
Ore, 50p	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.

Forureningskomponenter

Der er på lokaliteten fundet følgende stoffer der har givet anledning til kortlægningen som forurennet:

Konstateret stof	Jord	Grundvand	Recipient	Poreluft	Udeluft	Indeklima	Andet
Arsen	Ja	-	-	-	-	-	-
Chrom	Ja	-	-	-	-	-	-
Chrom,hexavalent	Ja	-	-	-	-	-	-
Kobber	Ja	-	-	-	-	-	-
Olie-benzin	Ja	Ja	-	-	-	-	-

Brancheliste

Der er registreret nuværende og/eller tidligere følgende erhverv på lokaliteten:

Branche	Drift periode fra	Drift periode til
Træimprægneringsvirksomheder mv.	1/1/1920	12/31/1962
Asfalt- og tagpapfabrikker	1/1/1959	12/31/1971

Kontaktoplysninger

Region Sjælland

Adresse	Alleen 15, 4180 Sorø
Mail	jordforurening@regionsjaelland.dk
Web	www.regionsjaelland.dk/Miljo/jordforurening
Bemærkning	Man bør tillige foretage en søgning på Region Sjællands hjemmeside "Jordforurening" da der her findes oplysninger om lokaliteter, der er under sagsbehandling. Disse lokaliteter kan først findes på Danmarks Miljøportal når der er truffet en afgørelse for lokaliteten

Vordingborg Kommune

Adresse	Valdemarsgade 43 4760 Vordingborg
Mail	tekpost@vordingborg.dk
Web	http://www.vordingborg.dk
Bemærkning	.

Bilag

Jordforurening, V1

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 1 (V1), hvis der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening på arealet.

Jordforurening, V2

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvis der er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag, der gør, at det med høj grad af sikkerhed kan lægges til grund, at der på arealet er en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forurening kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Lokaliseret (uafklaret)

Et areal betegnes som lokaliseret (uafklaret), hvis der er oplysninger, som endnu ikke er i vurderet i forhold til kortlægning. Uafklarede oplysninger kan eksempelvis være historiske oplysninger vedrørende tidligere aktiviteter på en grund eller oplysninger om fund af forurening. Uafklarede oplysninger kan dermed efter yderligere gennemgang af eksempelvis arkiver og sagsbehandling resultere i en kortlægning af en grund eller i en status som "Udgået før kortlægning"

Nuancering

Nuancering af kortlægning på V2, på baggrund af den risiko, den kortlagte forurening udgør eller kan udgøre for den aktuelle anvendelse til boligformål

Udgået Efter Kortlægning

Forureninger, som har været kortlagt på vidensniveau 1 eller 2, men som er udgået af kortlægningen

Udgået Før Kortlægning

Lokaliteter, hvor der er foretaget en oprensning så de ikke bliver kortlagt som forurenede (V2). Desuden findes der lokaliteter i denne kategori, hvor det har været vurderet om de skulle kortlægges som mulig forurenede (V1) men hvor lokaliteten frikendes på baggrund af de historiske oplysninger.

Områdeklassificering

Område, hvor jorden antages at være lettere forurenede, udpeget jf. jordforureningslovens § 50a. Byzone klassificeres som udgangspunkt som område, hvor jorden antages at være lettere forurenede. Oplysning om områdeklassificering stammer fra en tegning af matriklen på kort. I enkelte tilfælde kan unøjagtigheder eller ændringer i matrikeltegningen resultere i, at matriklen fejlagtig overlapper en anden matrikel og påvirker informationer om områdeklassificering herpå. Hvis attesten indeholder oplysning om områdeklassificering, inkl. analysefrie områder, som forekommer ukorrekt, så kan du få et overblik over matriklen på <http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>. Ellers kan den aktuelle kommune kontaktes.

Igangværende påbud - JFL

Areal, hvor kommunen har meddelt et påbud efter jordforureningsloven. Det kan være enten et aktivt påbud eller et påbud, hvor der alene er længerevarende vilkår (f. eks. belægning eller monitoring). Når et påbud er helt opfyldt, oplyses det ikke i jordforureningsattesten. Kommunen skal oplyse om påbud efter jordforureningsloven jf. reglerne i Bekendtgørelse om indberetning og registrering af jordforureningsdata, dvs. påbud meddelt efter 1. juli 2014 efter de hjemler, der er fastsat. Kommunen kan oplyse om påbud efter andre hjemler og påbud, som er meddelt tidligere, når de er igangværende.