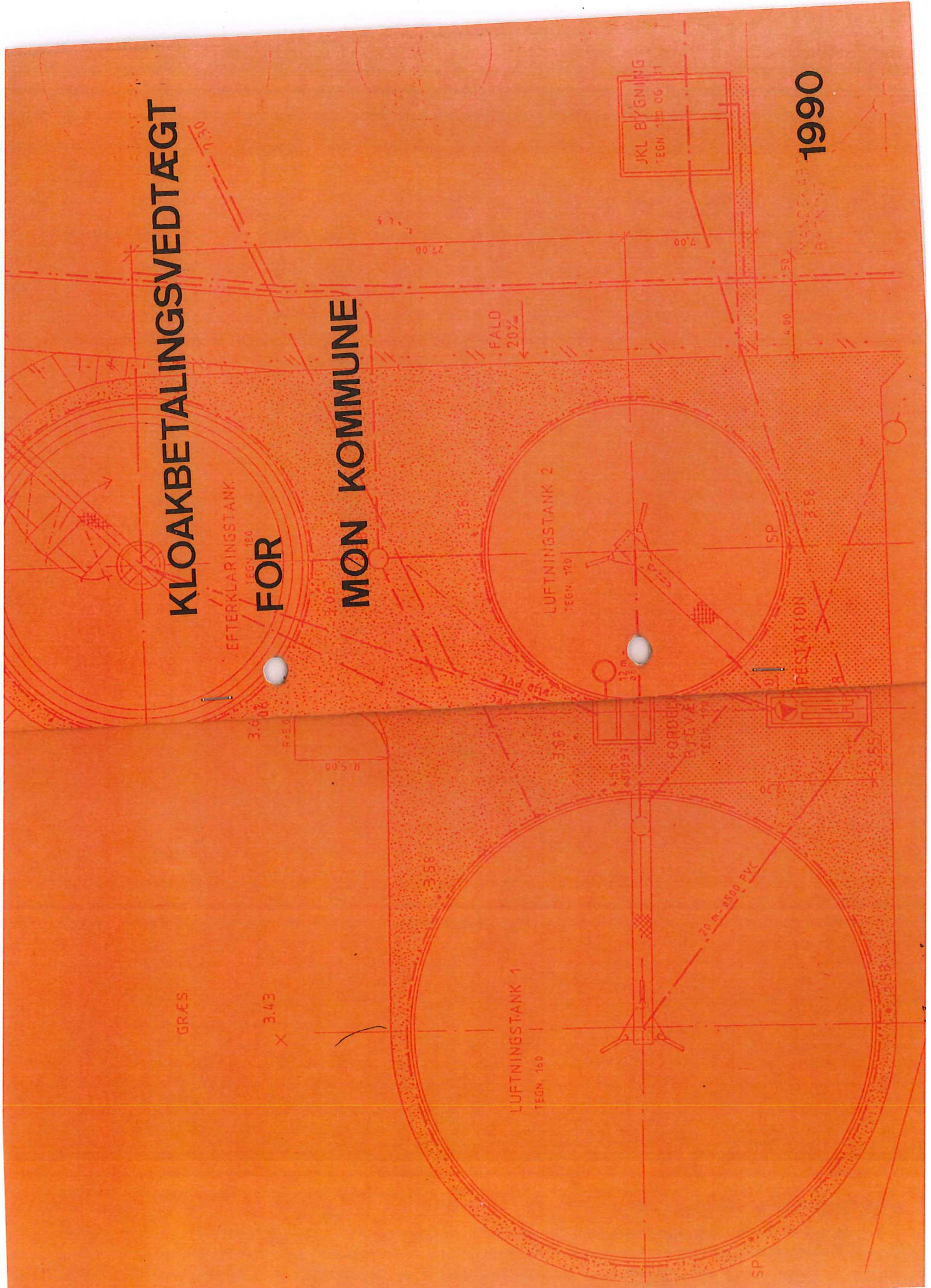


# KLOAKBETALINGSVEDTÆGT

FOR

MØN KOMMUNE

1990



# KLOAKBETALINGSVEDTÆGT 1990

FOR

M Ø N K O M M U N E

§ 1.

## Vedtøjens område

Vedtægten gælder for eksisterende og kommende offentlige spildevandsanlæg under Møn Kommunes kloakforsyning inden for de områder, som til enhver tid er omfattet af en vedtaget spildevandsplan, samt for tømning af private septiktanke og lignende.

På vedtægts kortbilag I er vist de områder, der er omfattet af den pr. 10/1-1989 vedtagne spildevandsplan.

Ved kloakforsyning forstås anlæg og drift af ethvert anlæg og enhver ledning, åben som lukket, der tjener til transport, rensning og/eller udlledning af spildevand, herunder regnvand, der afledes gennem separate anlæg. Kloakforsyningens ledningsnet afsluttes ved skel til den enkelte ejendom.

Alle lodsejere inden for vedtægtsområdet er, jfr. § 14 i bekendtgørelse nr. 248 af 15. maj 1986, pligtige til at tilslutte sig de af vedtægten omfattede kloak- og rensningsanlæg, når muligheden herfor er til stede samt at deltage i betalingen i henhold til denne vedtægts bestemmelser.

Denne vedtægt erstatter tidligere kloakbetalingsvedtægter for Møn kommune. Tidligere pålignede, men ikke forfaldne tilslutningsbidrag, afregnes dog på en måde, som fastsættes af byrådet, herunder jfr. § 6.

§ 2.

## Kloakforsyningens budget og regnskab

Byrådet vedtager hvert år budgettet, og godkender regnskabet for kloakforsyningens udgifter og indtægter. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om kloakforsyningens forventede udgifter og indtægter efter § 3. Regnskabsåret følger det kommunale regnskabsår. Kloakforsyningens regnskab fremstår på selvstændige konti i kommunens regnskab, og revideres sammen med dette.

Kloakforsyningens regnskab omfatter udgifter til drift, vedligeholdelse og administration af kommunens spildevandsanlæg, udgifter til til udbygning af disse anlæg samt indtægter fra afledere af spildevand.

Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af optagne lån. Låne ne ydes over kommunens mellemregningskonto, og forrentes med en af byrådet vedtaget rentesats. Endvidere forrentes de midler på kloakforsynings mellemregningskonto, der henligger i kommunens kasse, efter en af byrådet fastsat rentesats.

Der kan over kloakforsynings regnskab opsamlles midler i kommunens kasse til fremtidige anlægsudgifter vedrørende kloakanlæggenes udbygning i overensstemmelse med den til enhver tid af byrådet vedtagne investeringsplan.

§ 3

## Kloakforsynings indtægter

Kloakforsynings årlige anlægs- og driftsudgifter m.v. dækkes af følgende bidrag:

1. Tilslutningsbidrag
2. Vandafledningsbidrag: a) årligt anlægsbidrag.  
b) årligt driftsbidrag.
3. Kommunalt årligt bidrag for off. kommunale veje og private veje.

### 3.1 Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales af følgende typer ejendomme:

- a) Ejendomme, for hvilke der foreligger tilslutningsmulighed.
- b) Ejendomme, hvor beregningsgrundlaget forøges, herunder forøgelse af antal boligenheder, forøgelse af areal eller forøgelse af vandmængde og/eller forureningsmængde.
- c) Stats- og amtskommunale veje, der afvander til kommunens kloakforsyning.

#### 3.1.1 Tilslutningsbidragets størrelse

Tilslutningsbidraget fastsættes årligt af byrådet. Bidragets størrelse fremgår af et takstblad.

#### 3.1.2 Beregning af tilslutningsbidrag

##### a. Boligenheder

For boligbebyggelse - herunder landbrugsejendomme - opkræves et normalbidrag pr. boligenhed.

En boligenhed er en 1-familiebolig som parcellhus, rækkehus, stuehus, etagebolig, andelslejlighed, ejerlejlighed, sommerhus m.v.

Normalvandforbruget for en boligenhed er fastsat til 200 m<sup>3</sup>/år.

For meget små boligenheder (ungdomsboliger, klublejligheder o.l.) med et boligareal på under 40 m<sup>2</sup> opkræves halvt normalbidrag (normalbidrag pr. boligenhed x 0,5).

Ejendomme med internt privat kloakanlæg for 8 boliger eller flere pålignes normalbidrag pr. boligenhed x 0,8.

##### b. Erhverv

Som erhvervsjendomme regnes alle ejendomme, såsom industri, håndværks- og forretningsvirksomheder, skoler, institutioner, hoteller, kontorer og byggeri i øvrigt, som ikke kan henføres til beboelse alene.

Tilslutningsbidraget udregnes ved, at der tillægges ejendommen en afledningsret i forhold til arealets størrelse og ejendommens skønnede vandforbrug.

Bidragets størrelse udregnes ud fra afledningsretten i forhold til normalvandforbruget for boligenhederne (200 m<sup>3</sup>/år).

Afledningsretten udgør mindst 0,25 m<sup>3</sup> spildevand pr. m<sup>2</sup> grundareal (svarende til 200 m<sup>3</sup> pr. 800 m<sup>2</sup> grundareal) pr. år.

For ejendomme med et grundareal på mindre end 800 m<sup>2</sup> fastsættes afledningsretten til mindst 200 m<sup>3</sup>.

Tilslutningsbidragets størrelse beregnes som et antal normalbidrag med 1 decimal ved at sammenholde afledningsretten med den afledningsret, der er knyttet til normalbidraget (200 m<sup>3</sup>/år).

Udvides afledningsretten betales supplerende tilslutningsbidrag i forhold til udvidelsen og efter de takster, der er gældende på beregningstidspunktet.

Når en erhvervsjendom er beliggende i landzone fastlægges afledningsrettens minimumsbidrag i forhold til det areal, der er givet zonelovstilladelse til at udnytte erhvervsæssigt, dog betales mindst for en afledningsret på 200 m<sup>3</sup>/år (en boligenhed).

##### c. Stats- og amtskommunale veje

Afledningsretten beregnes som 0,25 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>/år af det areal, der afvandes til kommunens kloakforsyning. Tilslutningsbidragets størrelse beregnes som et antal normalbidrag (med 1 decimal) ved at sammenholde afledningsretten med den afledningsret, der er knyttet til normalbidraget (200 m<sup>3</sup>/år).

##### d. Kloakforsynings overtagelse af eksisterende fælles private spildevandsanlæg.

Byrådet kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at overtage private spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen inddrages ejendommen i området under betalingsvedtægten. Ejerne afholder eventuel restgæld for områdets spildevandsanlæg.

Kloakforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag efter vedtægtens regler. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af landvæsenstretten.

e. Kloakforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg, udført som privatbyggeomdning.

Udførelse af privat byggeomdning kræver byrådets tilladelse. Den private byggeomdner betaler tilslutningsbidrag for området med reduktion, fastsat af byrådet.

For ejendomme i området betales, efter kloakforsyningens overtagelse af spildevandsanlægget, vandafledningsbidrag efter vedtægtens bestemmelser.

f. Følles privat spildevandsanlæg, som tilsluttes off. spildevandsanlæg.

For følles private spildevandsanlæg, som opretholdes som private anlæg, betaler den for det private anlæg ansvarlige (byggeomdneren/grundejerforeningen m.v.) tilslutningsbidrag med en reduktion, fastsat af byrådet.

For ejendomme i området betales efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtens bestemmelser.

3.1.3 Tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt.

Tilslutningsbidraget forfalder til kontant betaling, når der foreligger tilslutningsmulighed.

Tilslutningsbidrag ved fælles private spildevandsanlæg og ved privat byggeomdning forfalder til kontant betaling, når der foreligger tilslutningsmulighed til det offentlige spildevandsanlæg.

Byrådet kan i særlige tilfælde yde henstand med betaling af pålydende tilslutningsbidrag.

3.2 Vandafledningsbidrag.

Alle ejendomme, der er omfattet af vedtægten, og er tilsluttet spildevandsanlæg, betaler vandafledningsbidrag. Bidraget er opdelt på en andel til anlægsudgifter, benævnt anlægsbidrag, og en andel til driftsudgifter, benævnt driftsbidrag.

3.2.1 Vandafledningsbidragets størrelse.

Vandafledningsbidraget fastsættes af byrådet en gang årligt ved budgetvedtagelsen for det kommende regnskabsår på grundlag af kloakforsyningens budget. Bidragets størrelse, opdelt på anlægsbidrag og driftsbidrag, fremgår af et takstblad.

Anlægsbidrag skal - sammen med tilslutningsbidrag - over en årrække dække de budgetterede anlægsudgifter i kloakforsyningen, jfr. § 2.

Driftsbidrag skal dække kloakforsyningens driftsudgifter, jfr. § 2.

3.2.2 Beregning af vandafledningsbidraget.

Vandafledningsbidraget beregnes principielt som en afgift pr. m<sup>3</sup> målt vandforbrug, dog med efterfølgende nærmere bestemmelser.

a) For boligheder, hvor der ikke er krævet vandmåler, beregnes vandafledningsbidraget på grundlag af et fastsat normalvandforbrug på 200 m<sup>3</sup>/år.

For sommerhuse o.l., hvor der ikke kræves vandmåler, beregnes vandafledningsbidraget til 100 m<sup>3</sup>/år (halvdele af normalvandforbruget for en bolig).  
For sommerhuse o.l., hvor der ikke kræves vandmåler, beregnes vandafledningsbidraget til 100 m<sup>3</sup>/år (halvdele af normalvandforbruget for en bolig).

For boligheder, hvor der kræves vandmåler, jfr. godkendt regulativ, fastsat i medfør af vandforsyningsloven, - beregnes vandafledningsbidraget efter målt vandforbrug.

b) For erhvervsjendomme m.v. beregnes anlægsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug, dog mindst efter den til arealet tillagte afløsningsret, som defineret i afsnit 3.1. Driftsbidraget beregnes efter målt eller skønnet vandforbrug.

Vandforbrug til beregning af driftsbidrag skal forhøjes under hensyn til forureningsgraden af det fra virksomheden afledte spildevand.

Forureningsstillæg beregnes ved at multiplicere det målte vandforbrug med forureningsfaktoren F, der udregnes efter formlen:

$F = \text{COD, hvor COD er det gennemsnitlige kemiske iltforbrug målt med 800 dikromat.}$

F anvendes kun for værdier af COD > 800 mg/l.

Der betales hverken anlægs- eller driftsbidrag af vand, der medgår i produktion eller af anden grund ikke tilleedes kloaksystemet.

Det er i sådanne tilfælde ejeren af ejendommen, der skal godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget.

c. Stats- og amtskommunale vejarealer.

For stats- og amtskommunale vejarealer betales alene anlægsbidrag der beregnes på grundlag af den afløsningsret, der er tillagt arealet i henhold til pkt. 3.1.2.c.

3.2.3 Vandafledningsbidragets forfaldstidspunkt.

Vandafledningsbidraget pålignes fra det tidspunkt, hvor vandafledningen påbegyndes.

Bidraget opkræves sammen med øvrige kommunale forbrugsafgifter.

### 3.3 Kommunalt vejbidrag.

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betales et samlet kommunalt bidrag til kloakforsyningen på hh af de hvert år budgetterede anlægsudgifter til kloakledningsanlæggene, herunder de udgifter, der vil være til etablering af opstuvningsbassiner samt til etablering af anlæg for rensning af regnvand og overløb fra overløbsbygværker.

A fastsættes i det årlige takstblad som afrundet beløb.

§ 4

### Bidrag for tømnig af septictanke o.lign.

Alle septictanke eller lignende tanke, der er omfattet af kommunens regulativ for tømnig af septictanke, skal betale et årligt bidrag, der fastsættes af byrådet på grundlag af et budget for det pågældende år. På tilsvarende måde fastsætter byrådet bidrag for tømnig af samletanke.

Bidraget skal dække forholdsvis andel af anlægs- og driftsudgifter til renseanlæg m.v. samt omkostninger i forbindelse med tømnig og transport samt administration heraf.

Bidragets størrelse fremgår af et takstblad.

Bidraget opkræves sammen med øvrige kommunale forbrugsafgifter.

§ 5.

### Fravigelse fra vedtægten.

Byrådet kan i konkrete tilfælde fravige vedtægtens bestemmelser, når specielle forhold taler herfor, f.eks. tilslutning af særlige vandforbrugende eller forurenende industrier, eller ved tilslutning af ejendomme med meget lavt vandforbrug.

§ 6.

### Fælles bestemmelser.

Ejendomme, som tidligere har betalt tilslutningsbidrag, pålignes ikke nyt tilslutningsbidrag i henhold til denne vedtægt, jfr. dog vedtægtens § 3 om udvidelse af afledningsretten.

Oversænsordning for ubebyggede ejendomme.

For ubebyggede ejendomme, der - jfr. betalingsvedtægt, dateret 26. november 1987 - er pålagt 1/3 tilslutningsbidrag i forhold til ejendommens afledningsret, pålignes - ved ikrafttræden af nærværende vedtægt - et tilslutningsbidrag beregnet til ejendommens afledningsret jfr. vedtægtens § 3.

Tilslutningsbidragets reguleringssum forfalder til kontant betaling, men kan afkræves over 5 år med forrentning jfr. den i § 2 anførte rentesats for kommunens udlæg til kloakforsyningen.

Såfremt ejendommen tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg, forfalder restbidraget til kontant betaling.

Ejendomme, der tidligere er tillagt et tilslutningsbidrag, der overstiger ejendommens afledningsret, jfr. § 3, vil fortsat have en afledningsret svarende til det betalte tilslutningsbidrag.

### Opkrævning.

Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag har i henhold til lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. § 10 samme fortrinsret som de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter, og kan i mangel af rettidig betaling inddrives ved udpantning i den bidragspligtige ejendom, uden hensyn til om ejendommen senere måtte have skiftet ejer.

Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter byrådets beslutning.

Byrådet kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i lovgivningen fastsatte regler.

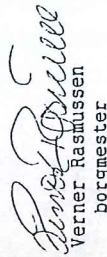
§ 7.

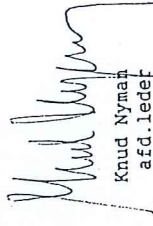
### Ikrafttrædelse.

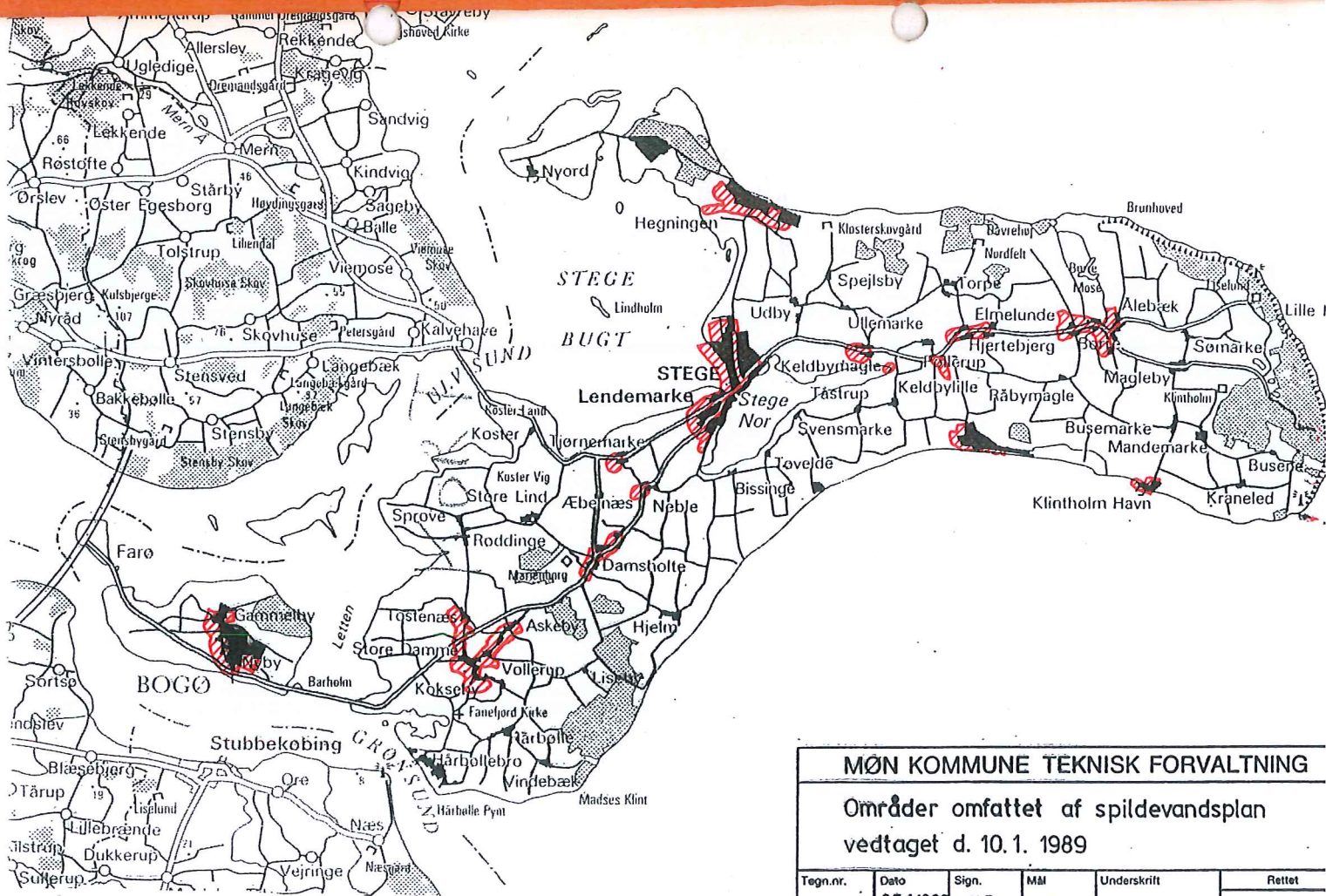
Vedtægten træder i kraft den 1. marts 1990, og ophæver samtidig betalingsvedtægt 1988 vedtaget i byrådet den 26. november 1987.

Pålagt, men ikke betalt bidrag i henhold til betalingsvedtægt 1988 skal dog betales som pålagt.

Vedtægt af Møn byråd, den 22. februar 1990.

  
Verner Rasmussen  
borgmester

  
Knud Nyman  
afd. leder



**MØN KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING**

Områder omfattet af spildevandsplan  
vedtaget d. 10. 1. 1989

Tegn.nr.	Dato	Sign.	MM	Underskrift	Rettet
	25.1.1990	H.R.	-		