

Kontakt facaderådet

Du kan spørge facaderådet om:

- Dine ideer om dit hus
- Vejledning til skilte og facader i Præstø
- Stilblade til arkitektoniske stilarter
- Bevaringsværdige bygninger



Udhængsskilt for pottemager i Adelgade i Præstø

Din ansøgning

En ansøgning til kommunen skal indeholde:

- En beskrivelse af det ansøgte
- Foto af eksisterende forhold
- Illustration af det ansøgte

Du er velkommen til at ringe til facaderådets sekretær, og få råd om hvordan du stiler din ansøgning til kommunen, og hvad din ansøgning skal indeholde.

Send din ansøgning til:

Vordingborg Kommune
Valdemarsgade 43
4760 Vordingborg
eller til: tekpost@vordingborg.dk

Du kan også sende din ansøgning direkte på mail til kommunens sekretær i Præstø facaderåd, Vibeke Møgelvang Neergaard: vine@vordingborg.dk

Vi sidder i Præstø facaderåd:

Christian Petersen
Præstø Handels & Erhvervsforeningen

Karen Margrethe Olsen
Bevaringsforeningen for Præstø og Omegn

Hans Chr. Thomsen
Lokalhistorisk Forening for Præstø

Carsten Honore
Præstø Lokalhistorisk Arkiv

Berit Christensen
Museum Sydøstdanmark

Tom Andersen
Bevarings- og Grundejerf. for Præstø midtby

Henny Jørgensen
Præstø lokalråd

Rasmus Evind
Møn- og Sydsjællands Turistforening Præstø

Poul Fromberg
Håndværker og borgerforening

Sekretær Vibeke Møgelvang Neergaard
tlf: 55 36 26 85 Vordingborg Kommune

*Du er altid velkommen til at ringe
til sekretær
Vibeke Møgelvang Neergaard.*

Læs mere om facaderådet på dette link:
<http://www.vordingborg.dk/cms/site.aspx?p=16068>

Præstø facaderåd



Fredet pakhus, Præstø Havn, med udhængsskilt

Præstø har en særlig stemning med sin unikke placering ved fjorden, hvor den ældste del af bymidten rejser sig på en kystskråning. Bymidten afgrænses af Tubæk Å, et andet karakterfuldt landskabeligt træk mod syd.

I den fortættede stemning omkring havnen, Torvet, Klosterbakken, Frederiksminde og Præstø Kirke, spiller de smukke bygninger og byrum sammen med landskabet og giver byen en stor skønhed, ved sine helstøbte rum og smukke kig over Præstø Fjord.

Hvis du vil vide mere om Præstø's mange kvaliteter og de værdier vi skal tage vare på, kan du finde en kortlægning af byens kulturarv på dette link:

<http://www.vordingborg.dk/cms/site.aspx?p=20390>

Facaderådets virke og formål

I Vordingborg Kommune er der et facaderåd i hver af de tre købstæder; Præstø, Stege og Vordingborg. Facaderådene er sammensat af medlemmer fra foreninger med interesse for købstædernes bymidte.

Facaderådene har til formål at virke for en forskønnelse af kommunens bymiljøer ved at komme med vejledende udtalelse til kommunen i sager om skilte- og facader, samt ved at udbrede kendskabet til en god skilte- og facadeskik.

Vordingborg Kommune træffer afgørelser i alle sager, der angår skilte og facader i Præstø bymidte.

Præstø facaderåd mødes ca. 8 gange om året og kan også komme til et fortovtsmøde og drøfte et skilt eller en farve- eller facadeændring med ansøger.

Du kan finde mødedatoer for facaderådet, referater og forretningsorden for facaderådet på dette link:

<http://www.vordingborg.dk/cms/site.aspx?p=28138>



Facaderåd Præstø høres i sager, der drejer sig om skilte - og facader, der ligger ud til gader og torve inden for det markerede område på kortet ovenfor.

Ejers ansvar

Du har som ejer af en ejendom eller indehaver af en butik pligt til at ansøge kommunen om ændringer af:

- skiltning og belysning på facaden
- udskiftning af vinduer og døre
- ombygning af facade og ændring af facadefarve
- udskiftning af tag
- opsætning af kviste/tagvinduer

Kort sagt skal du ansøge om at ændre en bygnings ydre fremtræden. Vær opmærksom på at området omkring Torvet og Klosterbakken har nogle særlige bestemmelser, der angår stilarter. Se link til Lokalplan for Præstø bymidte: <http://www.vordingborg.dk/cms/site.aspx?p=10949>

Hvis en ansøgning opfylder alle krav i lokalplanen, skal der ikke søges om tilladelse.



Skiltning med løse bogstaver i Adelgade i Præstø

Inspiration og viden

Du kan få hjælp og inspiration til vedligeholdelse og ydre ændringer af din ejendom ved at læse stilbladene til forskellige stilarter i Præstø bymidte. Der er stilblade der beskriver bindingsværkshuse, klassicismen, historicismen, nationalromantikken, Bedre Byggeskik, energioptimering, vedligeholdelse og fornyelse af vinduer og endelig et stilblad om gårde og haver.

Du kan også få hjælp, til hvilken stilart din ejendom er bygget i, ved at kigge i stilbladene. Se dette link: <http://www.kulturarv.vordingborg.dk/cms/site.aspx?p=28512>

Bevaringsværdige bygninger

Bygninger med en høj bevaringsværdi er i særlig grad med til at gøre Præstø til en hyggelig og velbevaret købstad, og medvirker på bedste måde til at skabe de fine kulturmiljøer omkring havnen og torvet.



Indgangsparti med skiltning på tidligere stationsbygning i Præstø

SAVE står for *Survey of Architectural Values in the Environment* - og betyder: undersøgelse af arkitektoniske værdier i omgivelserne. (Save = beskyt)

Metoden opererer med en skala fra 1-9, hvor bygninger med en SAVE værdi fra 1-3 er blevet vurderet til at have en høj bevaringsværdi. Bygninger med en høj bevaringsværdi skal altid behandles som en dispensationssag, jf. planloven, i områder der er omfattet af en lokalplanen.

Ansøgninger om ændring af bygninger med en høj bevaringsværdi, drøftes som regel i facaderådet, som en del af den høring en dispensationssag gennemgår, jf. planloven.

I den offentlige database FBB, Fredede og Bevaringsværdige Bygninger, kan du se SAVE værdien på din bygning. Se link nederst på siden.

<https://www.kulturarv.dk/fbb/index.htm;jsessionid=F4E342CB-5737F8E19444800C766E33B7>