

22. marts 2023

# Referat

## Møde i Vordingborg Facaderåd, den 15. marts 2023 kl. 8.00-10.00

Mødested: Vordingborg Rådhus, mødelokale 1

### Facaderådets medlemmer:

Forperson: Inger Drachmann

Medlemmer: Berit Christensen, Willi Becke, Mogens Sørensen, Dorthe Wille-Jørgensen, Jan Thomsen, Herbert Silz

Sekretær: Charlotte Tølbøl Henckel



### Dagsorden:

- 1) Velkommen
- 2) Referat godkendes og forslag om at referent vælges ved hvert møde  
**Enighed om at et beslutningsreferat lægges på Vordingborg Kommunes hjemmeside.  
Referatet udarbejdes af sekretæren.**
- 3) Indkomne sager siden sidst – kort
  - **Boliger i Algade 34**, bevaringsværdi SAVE 3 – tomt butikslokale omdannes til bolig – i dialog med ansøger

- **Boliger i Algade 42**, bevaringsværdi SAVE 4 – tomt butikslokale omdannes til bolig, samt 2 boliger i gården – i dialog med ansøger

Orientering om status på sagerne.

- Muligt af omdanne tomme butikslokaler til boliger nu, da lokalplan C 17.07.02 Boliger i Algade Vest er blevet vedtaget, onsdag den 8. marts 2023.

Lokalplanens muligheder drøftes og det pointeres at det er vigtigt at der signaleres "overskud" i Algade – at byen viser at der er overskud og stolthed.

Det nytter ikke, at der er "døde blomster i vinduerne" eller i plantekummerne eller affald og ukrudt i gaden mm. – som de besøgende bemærker og som vil give et negativt indtryk at byen.

- **Dyreklinik**, Algade 26 – afventer materiale
- **Tatovør**, Algade 103c, Slotstorvet – ansøgning modtaget, se foto nederst

#### 4) Afgjorte sager siden sidst - kort orientering om afgørelser

- **Wæhrens Piano** – høring pr. mail
- **Damborg**, Algade 87 – høring pr. mail
- **Det lille Værksted** – høring pr. mail
- **Fodplejeklinik**, Algade 31 – høring pr. mail
- **Sussane Klinik**, Valdemarsgade 82 – høring pr mail

Dispensationer mangler at blive udsendt.

Dispensationer skal udsendes snarest.

Positivt, at der er åbnet en del nye butikker.

Høring pr. mail fungerer godt, når sagerne er enkle.

- **Stjerneslik**, Algade 69 – midlertidig dispensation til blændede ruder ophørt den 1. februar 2023 – i dialog med ejer og aftale om at afholde et møde med city manager snart.

Sagen drøftes og der er enighed om, at det er ad dialogens vej, at løsningerne skal findes.

Hensigten er, at alle arbejder mod samme mål, som er at forskønne handlegaden.

#### 5) Høringssvar vedr. administrationsgrundlag for solceller i områder med bevarende lokalplaner

Inger Drachmann udarbejder et udkast til fælles høringssvar fra de 3 facaderåd, som udsendes blandt alle facaderådernes medlemmer, med frist for indsendelse af bemærkninger til Inger Drachmann, senest de, 22. marts 2023.

- Fremvisning af områder med bevarende lokalplaner i Vordingborg Kommune

Der er 2 områder med bevarende lokalplaner i Vordingborg.

Boulevardkvarteret og Strandgadekvarteret .

#### 6) Facaderådsarbejdet fremadrettet - forslag til ændringer

- fx. facaderådet kan mødes uden sekretæren – forberede sig til de planlagte møder

Facaderådet ser ingen grund til at mødes uden sekretæren.  
Hvis det vurderes at der er behov for at mødes mere end de 4 planlagte møder, jf. årshjulet, så indkaldes der til det. Eventuelt som et møde på den aktuelle adresse.

7) Evt.

Herbert Silz som repræsenterer Bevaringsforeningen for Vordingborg, varsler at foreningen nedlægges på kommende generalforsamling i Bevaringsforeningen for Vordingborg, pga. manglende medlemmer.

Han foreslår at repræsentere Kunstforeningen i stedet for, hvis denne forening kan blive repræsenteret i Vordingborg Facaderåd.

Enighed om at Forretningsorden for Facaderåd i Vordingborg Kommune skal genbesøges og opdateres. Det gældende blev udarbejdet i 2017. Siden er der kommet nye foreninger til, foreninger er opløst og andre har ændret navn.

Bycentrum Vordingborg har afholdt generalforsamling. Der er valgt ny forperson, som blev Lasse Olsen fra GT Motors, medlem af bestyrelsen.

8) Tak for dag



**Indkommet ansøgning:**

**Cloudnine Tattooe - Algade 103C, 4760 Vordingborg**



**Facaderådets anbefaling:**

Vordingborg Facaderåd godkender skiltningen, med den betingelse at pladeskiltet som hænger over indgangsdøren fjernes.

Facaderådet arbejder for at pladeskilte ikke tillades som facadeskiltning. Det anbefales altid at der anvendes løse bogstaver som facadeskiltning, fremfor pladeskilte.

Venlig hilsen

Charlotte Tølbøl Henckel  
**Byplanlægger / Arkitekt**