

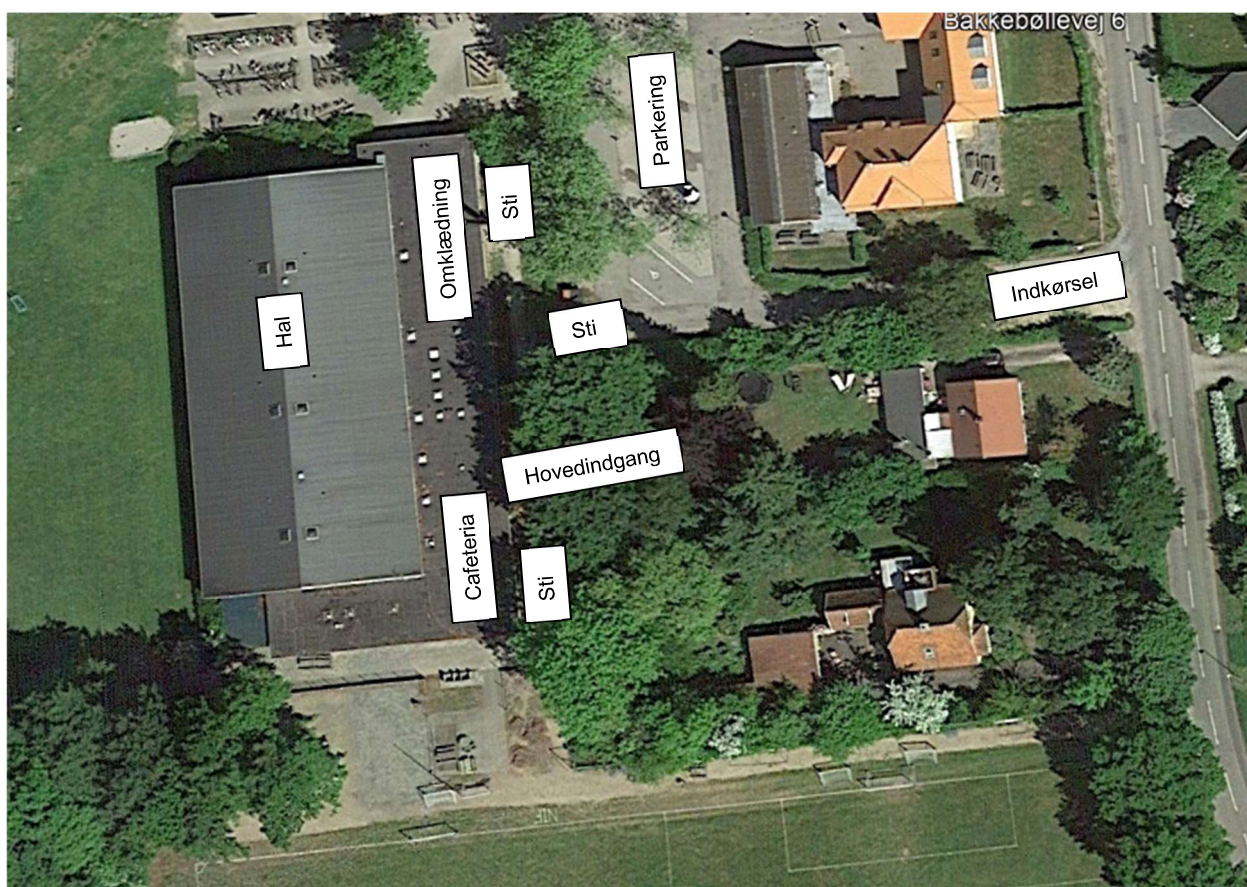


Vintersbøllehallen Tilstandsrapport

Vordingborg Kommune
5970-0260 Facilitetsundersøgelse
Bakkebøllevvej 6 – 4760 Nyråd

03.05.2019

Oversigtskort



Indledning

Der er taget udgangspunkt i skema fremsendt af Syddansk universitet ved registreringen / gennemgangen af faciliteterne. Skemaet er et afkrydsningsskema med karakteren 1 (bedst) – 4 (dårligst). Skemaet giver dog ikke plads til uddybning af punkterne, hvorfor nærværende rapport er udarbejdet. Nedenstående punkter henviser til ovennævnte skema.

Afslutningsvis er der en fotodokumentation, samt en økonomisk oversigt.

Økonomisk konsekvens af forbedringer og den forventede rentabilitet er skønsmæssig og vil kræve en nøjere gennemregning for et mere præcist skøn inden evt. budgettering.

Det bemærkes ligeledes at der ikke er foretaget destruktive indgreb, hvilket kan betyde ændringer i forudsætninger.

Kommentarer til afkrydsningsskema

10a Klimaskal (tag, vægge, vinduer mv.) - karakter 1 – 2 – 3 – 4

Tagbeklædning synes i rimelig stand. Sternbeklædning trænger til udbedringer og kraftig malerbehandling.

Facadebeklædning er nedslidt og må antages at have en begrænset restlevetid.

Døre og vinduer er af ældre dato, dog i rimelig stand. Det vurderes at udskiftning af vinduer til, udover energibesparelse, vil give en besparelse på driften ved udskiftning til træ/alu vinduer.

10b Isolering – karakter 1 – 2 – 3 – 4

Det vurderes ud fra eksisterende tegninger at der er ca. 100mm isolering i klimaskallen.

Det skal overvejes at der i forbindelse med fremtidig udskiftning af tagbeklædning efterisoleres udvendigt på tagfladen.

Ved udskiftning af døre og vinduer bør skiftes til lavenergi klasse A 2020. Det vurderes at en udskiftning vil være rentabel indenfor 10 år.

11 Gulve i aktivitetsområder – karakter 1 – 2 – 3 – 4

Gulve har begrænset restlevetid med svindrevner mellem brædder, og bør udskiftes indenfor en kortere tidshorisont. Gulvet er dog godt vedligeholdt.

12 Indeklima (hal) - karakter 1 – 2 – 3 – 4

Der er ingen bemærkninger til indeklimaet i hallen.

13 Ankomstforhold - karakter 1 – 2 – 3 – 4

Parkeringspladsen til hallen, udgør en del af skolegården til Vintersbølle Skole, derudover er der etableret en parkeringsplads ca. 150m fra hallen.

Belægningen på den parkeringspladsen / skolegården består af et køreareal belagt med asfalt af ældre dato, samt belægningssten i parkeringsområdet. Belægningssten er ujævne, hvilket til dels skyldes at parkeringsområdet er beplantet med træer. Træernes rødder forskubber belægningssten.

Der er dårlige oversigtsforhold når skal orientere sig fra parkeringspladsen mod hallen. Udsynet er begrænset af beplantninger, stien som fører fra parkeringspladsen til hallen, er delvis gemt bag containere.

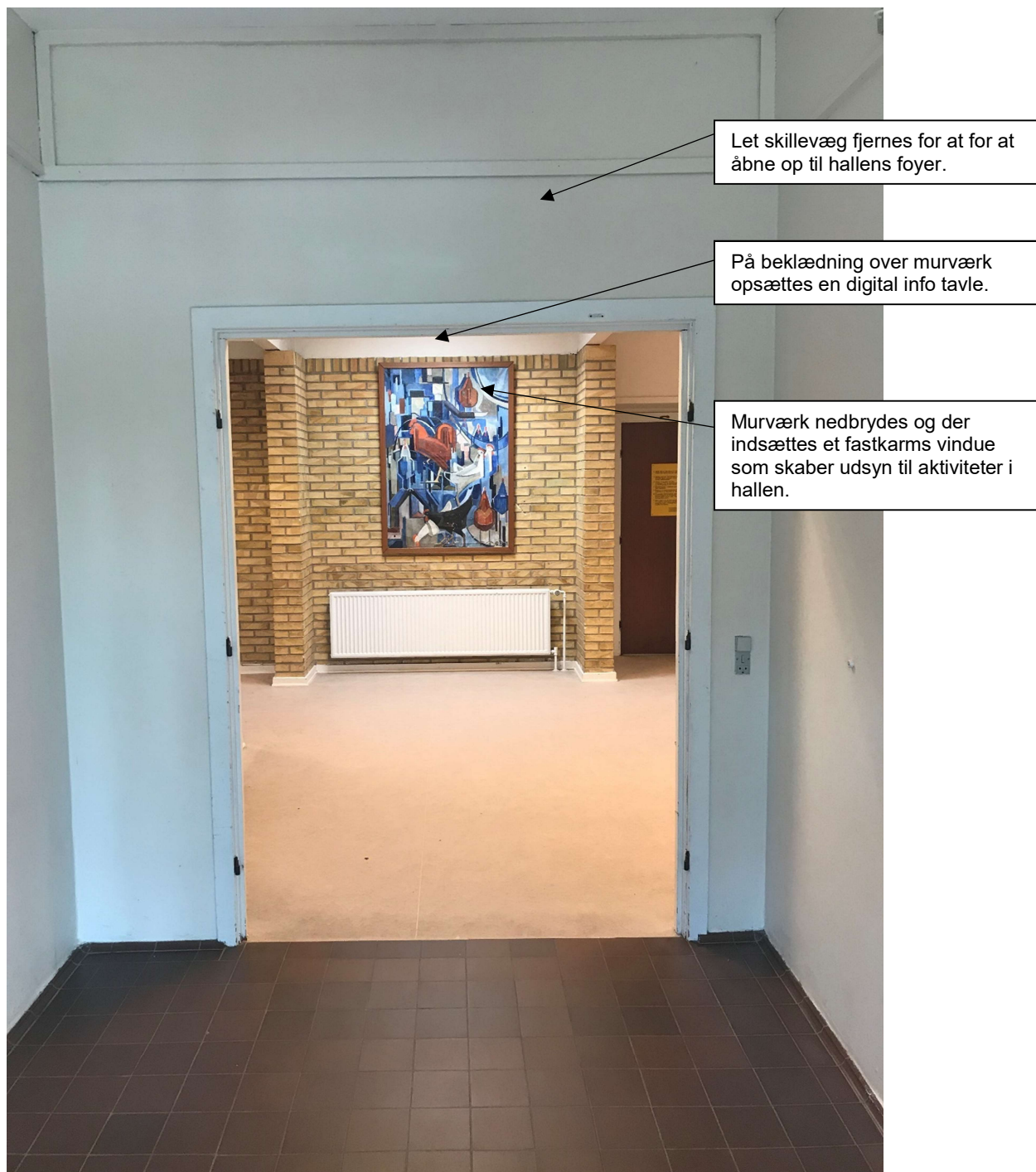
Der er niveau forskel fra parkeringspladsen til hallen, som udlignes via små stier. Sti systemet er udbedret ad flere omgange med forskellige typer belægningssten til følge. Hovedstien langs hallen er i ringe stand med niveauforskelle og ødelagte fliser. Der er ved hovedindgangen udført rampe for niveaufri adgang, dog uden håndliste på facaden.

Det anbefales at der etableres et nyt stisystem med niveaufri adgang til hallen ved hoved indgang, udgang fra cafeteria, ved indgang til omklædningsfaciliteter. Niveaufri adgang til hovedindgangen skal suppleres med en håndliste på facaden. Dette vil sikre at handicappede kan benytte hallen og faciliteterne selvhjulpent.

Derudover anbefales det at der tyndes ud i beplantningen fra parkeringsområdet til hallen, samt at der opsættes tydelig skiltning i terræn og på facader for bedre orientering.

Adgangen gennem hovedindgangen til hallen er med begrænset udsyn og information.

Området er godt vedligeholdt, trods materialer er af ældre dato. Det anbefales at den lette skillevæg mellem entre og foyer fjernes for at åbne området op. Derudover bør der udføres supplerende skiltning af hallens øvrige arealer, for nem orientering og der kan opsættes infoskærm for hurtig orientering af aktiviteter i hallen, samt omklædningsrum. For at kunne følge aktiviteter i hallen anbefales det på udvalgte steder at nedbryde murværk og montere vinduer som vil give mulighed for at se til hallen fra foyer og cafeteria.



Nuværende hovedindgang

14 Udendørs kunstig belysning - karakter 1-2-3-4

Området er inspiceret i dagslys, men det vurderes at belysningen på parkeringsområdet er mangelfuld. Af hensyn til orienteringsbelysning, samt med et kriminalpræventivt formål anbefales det at opsætte yderligere parklamper

15 Indeklima (opholdsarealer) - karakter 1-2-3-4

Der er generelt et godt indeklima i hallens opholdsområder.

Det bør noteres at der kun er udsugning i omklædningsrum, hvilket medfører at dørpumper, i branddøre fra omklædning mod gang, ikke kan lukke døre. Dette skal afhjælpes.

I kantine gør det nuværende materialevalg at der er en meget dårlig akustik, som gør det svært at kommunikere når der er flere i lokalet.

Det anbefales at der opsættes akustik plader på loft for at afhjælpe dette.

16 Inventar - karakter 1-2-3-4

Inventar i kantine er af ældre dato og slidt, men dog anvendelig.

Køkkeninventar i kantine køkken er af ældre dato og trænger til renovering.

17 Omklædningsrum - karakter 1-2-3-4

Omklede rum er i rimelig stand. To af de fire omklædningsrum er renoverede, det anbefales at de resterende 2 renoveres tilsvarende.

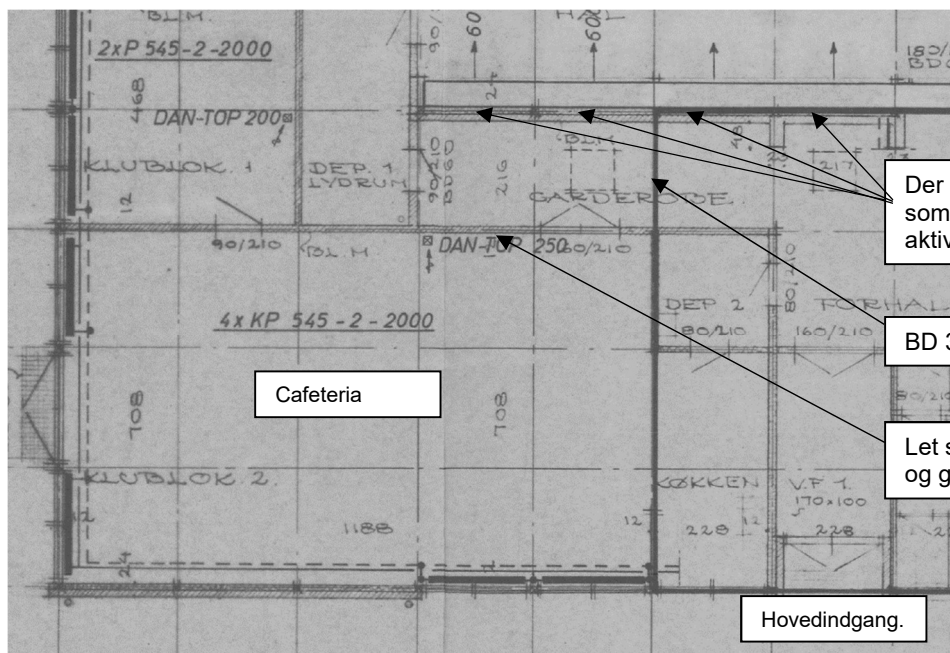
18 Mængde af dagslys i faciliteten - karakter 1-2-3-4

Det vurderes at der er tilstrækkelig med dagslys i faciliteten.

19 Udsyn til aktivitetsområde fra foyer og kantine - karakter 1-2-3-4

Det er ikke muligt at følge med i aktiviteter i hallen fra hverken kantine eller foyer.

Såfremt det ønskes at åbne op for dette, kan garderoben i forbindelse med kantine nedlægges og skillevæggen herimellem fjernes. Ved at indsætte vinduer i væggen mellem kantine og hallen kan der skabes et frit udsyn fra kantine til hallen. Forlænger man rækken af vinduer, vil det tillige være muligt at orientere sig om aktiviteter i hallen fra hallens ankomstråde / foyer.



Der indsættes fire faste vinduer, som gør det muligt at følge med i aktiviteter i hallen.

BD 30 glasdør opsættes.

Let skillevæg mellem cafeteria og garderobe nedlægges.

Hovedindgang.

Fotodokumentation

<p>Billede nr. 01</p> <p>Tekst: Parkeringsarealet til hallen udgør en del af skolegården. Asfaltbelægning er i rimelig stand med enkelte revnedannelser / huller, som kræver udbedring. Parkeringsområde med belægningssten er ujævn, hvilket dels skyldes at rødderne på træerne skubber belægningen op. Derudover er der anlagt et lille parkeringsområde i nærområdet til skolen med en afstand på ca. 175m til hallens hovedindgang.</p> <p>Økonomi: Udbedring af asfalt belægning Anslået 50m² á 450,00 kr I alt kr. 22.500,00</p>	
<p>Billede nr. 02</p> <p>Tekst: Der er mangelfuld belysning på p-området ved hallen. Af hensyn til orienteringsbelysning og med et kriminalpræventivt formål anbefales det at der opsættes yderligere parklamper.</p> <p>Økonomi: 8 lamper á 8.000,00 kr I alt kr. 64.000,00</p>	
<p>Billede nr. 03</p> <p>Tekst: Der er skiftende belægningsarter, samt store niveauforskelle fra parkeringsområdet og til hallen. Cykelparkeringen ligger i den modsatte ende af hallen i forhold til hovedindgangen. Der er dog adgang til hallen via en dør i gavlen af bygningen med omklædningsfaciliteter. Her er ikke niveaufri adgang. Det anbefales, at der etableres et stiforløb, som er ensartet uden niveauforskelle. Samtidig etableres niveaufri adgang i henhold til gældende lovgivning. Dette vil åbne op for at personer med handicap kan bruge faciliteterne selvhjulpen.</p> <p>Økonomi: Asfalt belægningsarter: se billede 1. Belægningssten se billede 7.</p>	

Billede nr. 04

Tekst:

Fra parkeringsarealet fører en lille sti ned til hallen. Der er stor niveauforskel, og skiftende belægninger, heraf områder med taktile belægninger.

Økonomi:

Se billede 7.



Billede nr. 05

Tekst:

Fra parkeringsarealet fører en lille sti ned til hallen. Der er stor niveauforskel, og skiftende belægninger, heraf områder med taktile belægninger. Det kan anbefales at gøre stiforløbet mere indbydende.

Økonomi:

Se billede 7.



Billede nr. 06

Tekst:

Fra parkeringsarealet fører en lille sti ned til hallen. Der er stor niveauforskel, og skiftende belægninger, heraf delvis taktile belægninger.

Økonomi:

Se billede 7.



Vintersbøllehallen
Tilstandsrapport

Dato : 04.07.2019
Rev.dato :
Side : 7/23

Billede nr. 07

Tekst:

Belægninger ved hallen er i ringe stand.
Generelt vurderes områder med belægninger i ringe stand med sætninger, niveauspring, og ødelagte fliser.
Det anbefales at belægninger udbedres.

Økonomi:

Opretning af eksisterende belægning
300m² á 300kr I alt kr. 90.000,00

Ny belægning
300m² á 500kr I alt kr. 150.000,00



Billede nr. 08

Tekst:

Sekundær adgang til hallen er uden niveaufri adgang. Dørparti vurderes i rimelig stand og velholdt.
Det vurderes en udskiftning af dørparti vil være rentabel indenfor 10 år.

Økonomi:

Nyt dørparti. I alt kr. 25.000,00



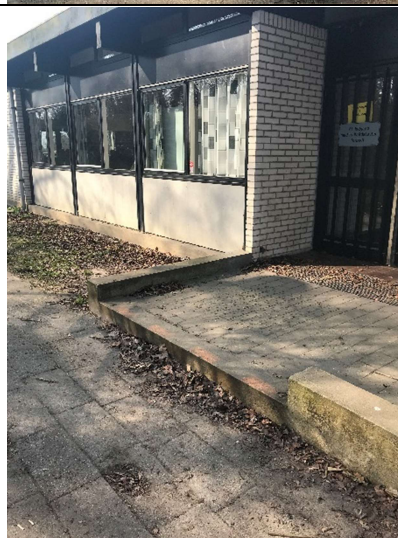
Billede nr. 09

Tekst:

Adgang til hallen er udført med rampe for niveaufri adgang og dørtryk. Dørparti vurderes i rimelig stand og velholdt.
Repos og område foran rampe er udført med taktile belægninger. Der bør dog suppleres med en håndliste på væggen langs rampen.
Såfremt øvrige belægningssten udskiftes, bør rampen udbedres og synliggøres.

Økonomi:

Håndliste I alt kr. 5.000,00
Ny rampe I alt kr. 10.000,00



Billede nr. 10

Tekst:

Adgang fra cafeteria til boldbane er uden niveaufri adgang. Såfremt øvrig belægningssten udskiftes, bør der udføres niveau adgang.

Økonomi:

Udføres niveaufri adgang i forbindelse med udbedringer af belægninger vurderes dette til ikke at have yderligere økonomisk konsekvens.



Billede nr. 11

Tekst:

Adgangsforhold fra hal/caferia er med stor niveauforskel. Rampen er udført med stor stigning.

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 12

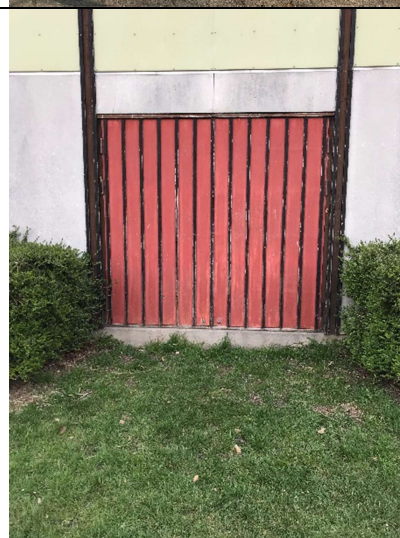
Tekst:

Branddøre fra idrætshal på hallens sydside er i ringe stand og udført uden niveaufri adgang.

Økonomi:

Udskiftning af branddør se billede 38.

Niveaufri adgang på 3 branddøre. I alt kr. 36.000,00



Billede nr. 13

Tekst:

Orientering fra hoveddør til foyer/hallen.
Der er generelt dårlige orienteringsforhold og skiltning. Det er ikke muligt at følge aktiviteter i hallen fra foyer / kantine.
Det anbefales at der på udvalgte steder i cafeteria og foyer skabes mulighed for udsyn til hallen ved at nedbryde murværk og montere vinduer. Der monteres BD30 branddør i glas mellem foyer og cafeteria

Økonomi:

Samlet økonomi I alt kr. 250.000,00



Billede nr. 14

Tekst:

Mellemgang fra omklædning til hallen mod cafeteria.
Gangarealet er i en rimelig stand.

Økonomi:

Ikke aktuel.



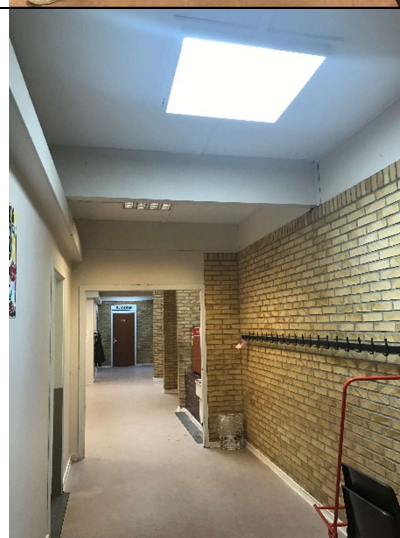
Billede nr. 15

Tekst:

Mellemgang fra omklædning til hallen mod cafeteria.
Gangarealet er i en rimelig stand.

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 16

Tekst:
Handicap toilet ved foyer er i rimelig stand og synes velholdt.

Økonomi:

Ikke aktuel.

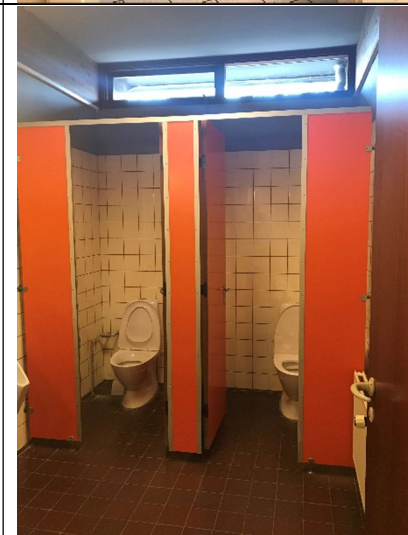


Billede nr. 17

Tekst:
Toiletter ved foyer er af ældre dato. Toiletter synes i rimelig stand.

Økonomi:

Ikke aktuel.

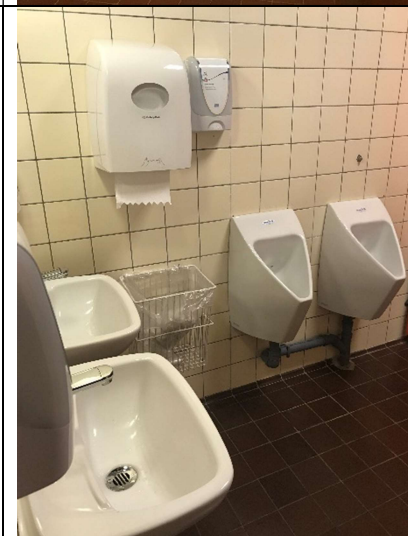


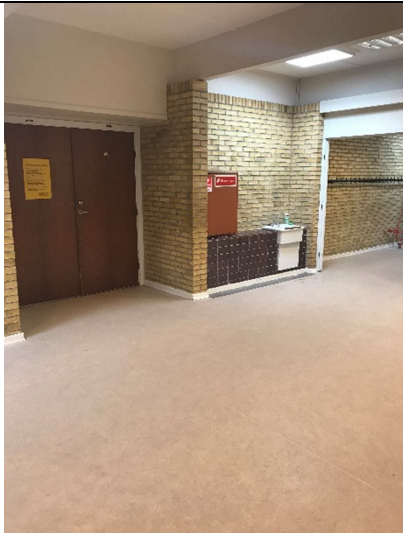
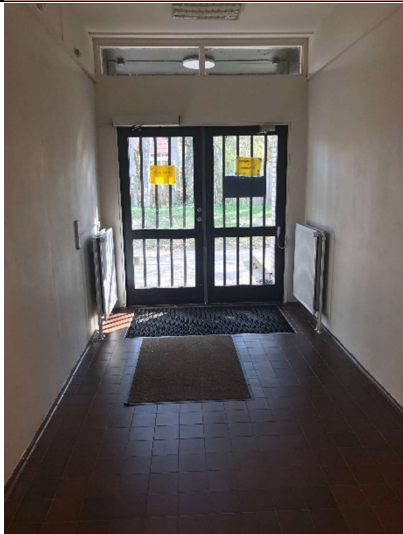
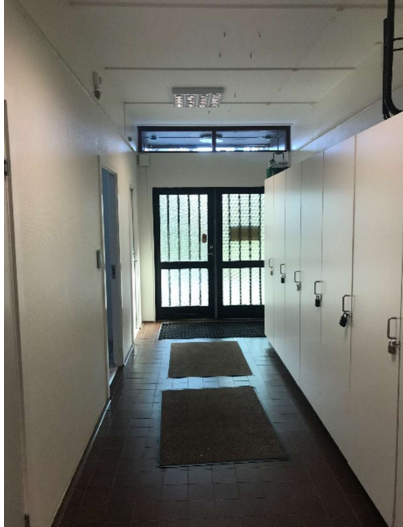
Billede nr. 18

Tekst:
Toiletter ved foyer er af ældre dato. Toiletter synes i rimelig stand.

Økonomi:

Ikke aktuel.



<p>Billede nr. 19</p> <p>Tekst: Adgangen til hallen set fra foyer. Der er generelt dårlige orienteringsforhold og skiltning. Det er ikke muligt at følge aktiviteter i hallen fra foyer / kantine.</p> <p>Økonomi:</p> <p>Supplerende skiltning anslået I alt kr. 30.000,00</p>	
<p>Billede nr. 20</p> <p>Tekst: Hovedindgang set fra foyer. Der er monteret dørtryk. Det vurderes en udskiftning af dørparti vil være rentabel indenfor 10 år.</p> <p>Økonomi:</p> <p>Nyt dørparti. I alt kr. 25.000,00</p>	
<p>Billede nr. 21</p> <p>Tekst: Sekundær adgang til hallen/omklædningsfaciliteter. Dette rum bruges af boldklubben til opbevaring. Det vurderes en udskiftning af dørparti vil være rentabel indenfor 10 år.</p> <p>Økonomi:</p> <p>Nyt dørparti. I alt kr. 25.000,00</p>	

Billede nr. 22

Tekst:

Køkken i cafeteria er af ældre dato, og trænger til renovering. (Fedtudskiller)

Økonomi:

Nyt kantinekøkken I alt kr. 100.000,00



Billede nr. 23

Tekst:

Cafeteria er i en rimelig stand. Dog er belysningen mangelfuld, samt akustikken lever ikke op til gældende krav om efterklangstid, hvilket forstyrrer rummets funktion. Det anbefales at udskifte eksisterende belysning til LED belysning samt montere nedhængt loft med akustikplader.

Økonomi:

Se billede nr. 24.



Billede nr. 24

Tekst:

Cafeteria er i en rimelig stand. Dog er belysningen mangelfuld, samt akustikken lever ikke op til gældende krav om efterklangstid, hvilket forstyrrer rummets funktion. Det anbefales at udskifte eksisterende belysning til LED belysning samt montere nedhængt loft med akustikplader.

Økonomi:

Nedhængt loft med akustikplader
250m² á 650kr I alt kr. 162.500,00

Udskiftning af eksisterende belysning til LED
I alt kr. 50.000,00



Billede nr. 25

Tekst:

Omklædningsrum synes i fin stand og velholdt.

Der kan konstateres træk gener fra ventilationsanlæg, ligesom dørpumpe på dør fra mellemgang til omklædning ikke kan trække døren til grundet undertryk i rummet.

Økonomi:

Afhjælpning af ventilation I alt kr. 150.000,00



Billede nr. 26

Tekst:

Omklædningsrum synes i fin stand og velholdt.

Økonomi:

Ikke aktuel



Billede nr. 27

Tekst:

Toilet i forbindelse med omklædningsrum synes i fin stand og velholdt.

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 28

Tekst:
Toilet i forbindelse med omklædningsrum synes i rimelig stand og velholdt.

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 29

Tekst:
Omklædningsrum synes i fin stand og velholdt.

Der kan konstateres træk gener fra ventilationsanlæg, ligesom dørpumpe på dør fra mellemgang til omklædning ikke kan trække døren til grundet undertryk i rummet.

Økonomi:

Afhjælpning af ventilation I alt kr. 150.000,00

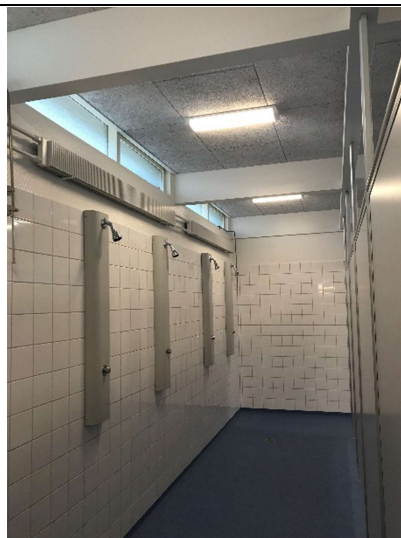


Billede nr. 30

Tekst:
Omklædningsrum synes i fin stand og velholdt.

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 31

Tekst:

Toilet i forbindelse med omklædningsrum synes i fin stand og velholdt.

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 32

Tekst:

Toilet i forbindelse med omklædningsrum synes i rimelig stand og velholdt.

Økonomi:



Billede nr. 33

Tekst:

Sauna i forbindelse med omklædningsrum synes i god stand.

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 34

Tekst:
Forhøjning til tidligere varmeindblæsning har ikke nogen funktion længere og kan potentielt udgøre en sikkerhedsrisiko. Forhøjning bør fjernes i forbindelse med nyt gulv.

Økonomi:

Ikke aktuel.

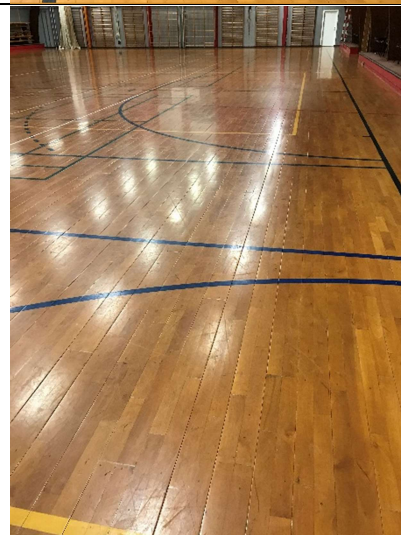


Billede nr. 35

Tekst:
Gulv er af ældre dato med flere svindrevner. Gulv synes dog velholdt, men det må formodes der er begrænset restlevetid.

Økonomi:

Udskiftning af hal gulv. I alt kr. 2.000.000,00

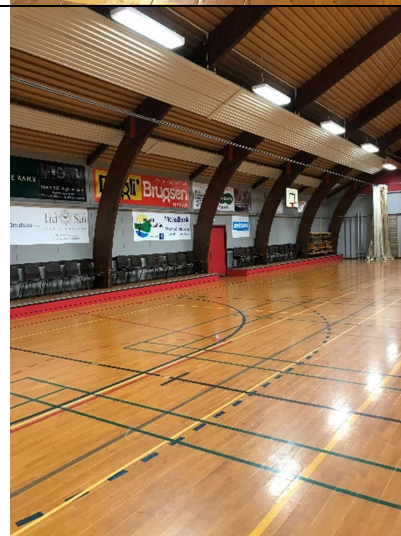


Billede nr. 36

Tekst:
Belysning og varmestrålingsanlæg i hallen vurderes i rimelig stand.

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 37

Tekst:

Adgangsdør fra hallen til foyer vurderes nedslidt og overholder ikke krav til branddøre med maks. 6mm luft under dør. Af hensyn til brandsikkerhed i hallen bør dør udskiftes.

Økonomi:

Udskiftning af branddør
2 stk. á 20.000,00 I alt kr. 40.000,00



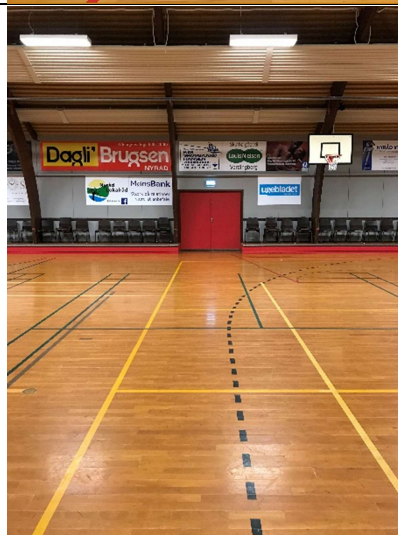
Billede nr. 38

Tekst:

Branddør til det fri vurderes nedslidt og bør udskiftes.

Økonomi:

Udskiftning af branddør
3 stk. á 20.000,00 I alt kr. 60.000,00



Billede nr. 39

Tekst:

Kapaciteten i opbevaringsrum udnyttes til det maksimale. Der er tillige opsat skabe til opbevaring i andre dele af hallen. Det vurderes at der er behov for yderligere opbevaringsplads. Eksisterende sidebygning på syd gavlen af hallen kan udvides og skabe den nødvendige opbevaringsplads,

Økonomi:

60m2 á 10.000,00 I alt kr. 600.000,00



Billede nr. 40

Tekst:

Der er tegn på fugt/vand indtrængning på loftplader i opbevaringsrum.
Loftplader bør udskiftes, samt sammenbygningen mellem opbevaringsrummets flade tag og hallens gavl skal eftergås.

Økonomi:

Anslået I alt kr. 100.000,00



Billede nr. 41

Tekst:

Forhøjning til tidligere varmeindblæsning har ikke nogen funktion længere og kan potentielt udgøre en sikkerhedsrisiko

Økonomi:

Ikke aktuel.



Billede nr. 42

Tekst:

Vinduer og facader er af ældre dato, er dog i rimelig stand. Det anbefales vinduer udskiftes lavenergivinduer klasse A 2020. En udskiftning af vinduer forventes at være rentabel indenfor 8-10 år.

Økonomi:

Anslået ved udskiftning af vinduer I alt kr. 180.000,00



Billede nr. 43

Tekst:

Smalle vinduespartier er af ældre dato, men vurderes i rimelig stand.

Vinduer og facader er af ældre dato, er dog i rimelig stand. Det anbefales vinduer udskiftes lavenergivinduer klasse A 2020.

En udskiftning af vinduer forventes at være rentabel indenfor 8-10 år.

Facadebeklædning er nedslidt, det skønnes at ydervæg er isoleret med 100mm isolering. Det anbefales at udskifte beklædning og efterisolere med 100mm isolering.

Økonomi:

Anslået ved udskiftning af smalle vindue I alt kr. 160.000,00

Udskiftning og efterisolering af facadebeklædning
Anslået I alt kr. 200.000,00



Billede nr. 44

Tekst:

Træværk og pladebeklædning er i ringe stand og må antages at have en begrænset restlevetid

Det formodes der er en utæthed i sammenbygningen med det fladetag på sidebygningen, som forårsager vandindtrængning i opbevaringsrum (synlig på loftplader). Sammenbygningen i hele bygningens længde bør eftergås.

Økonomi:

Ny beklædning på gavltrekanter
300m² á 900kr I alt kr. 270.000,00



Billede nr. 45


Tekst:

Udendørs træværk er i ringe stand og trænger til udskiftning / kraftig malerbehandling. Bevoksning op ad bygning holder på fugten i de tildækkede byggematerialer.

Økonomi:

Samlede udgifter til renovering af træværk
Og vedligeholdelse I alt kr. 150.000,00



<p>Billede nr. 46</p> <p>Tekst: Udskiftning af lodret beklædning på hal</p> <p>Økonomi:</p> <p>Anslået I alt kr. 273.000,00</p>	
<p>Billede nr. 47</p> <p>Tekst: Bevoksning op ad bygning holder på fugten i de tildækkede byggematerialer samt skjuler eventuelle skader. Det anbefales at der friholdes 0,6m mellem bygning og beplantning.</p> <p>Økonomi:</p> <p>Anslået I alt kr. 26.000,00</p>	
<p>Billede nr. 48</p> <p>Tekst: Nedløb er udført i plast. Facaden ligger op ad en boldbane, hvor risikoen for nedløbsrør skades af boldspil er sandsynlig. Det anbefales at nedløb udskiftes til tilsvarende dimension i stål.</p> <p>Økonomi:</p> <p>Udskiftning af nedløb I alt kr. 20.000,00</p>	

Billede nr. 49

Tekst:
Branddøre fra idrætshal til det fri er i ringe stand og udført uden niveaufri adgang.

Økonomi:

Se billede nr. 38.



Billede nr. 50

Tekst:

Økonomi:

Udbedring af gavltrekant se billede 44.



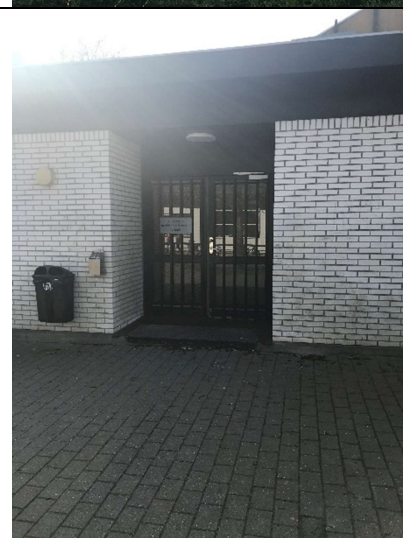
Billede nr. 51

Tekst:
Sekundær adgang til hallen fra vest er uden niveaufri adgang. Døren er af ældre dato, men vurderes velholdt. Det vurderes en udskiftning vil være rentabel indenfor 10 år.

Økonomi:

Nyt dørparti.

I alt kr. 25.000,00



Billede nr. 52

Tekst:

Hallens tagbelægning synes i rimelig stand.
Det vurderes der samlet er 100mm isolering på klimaskærmen.

Beklædning på stern trænger til udbedringer, og kraftig malerbehandling.

Økonomi:

Udbedring af stern
120l/m² á 650,00 kr I alt kr. 78.000,00

Efterisolering på tag inkl. udskiftning af ovenlys
I alt kr. 1.800.000,00



Billede nr. 53

Se billede 52.



Billede nr. 54

Se billede 52.



Økonomisk oversigt

Tekst	Økonomi – ekskl. moms	Prioritet
Udbedring af asfalt på p-plads	22.500,00 kr.	●
Yderligere parklamper i P-område	64.000,00 kr.	●
Belægninger på stisystem	90.000,00 kr. – 150.000,00 kr.	●
Rampe til niveaufri adgang	15.000,00 kr.	●
Nye dørpartier (3stk.)	75.000,00 kr.	●
Niveaufri adgang i terræn ved branddøre (3stk)	36.000,00 kr.	●
Nye branddøre til hal fra gang	40.000,00 kr.	●
Åbne op for foyer	250.000,00 kr.	●
Supplerende skiltning	30.000,00 kr.	●
Nyt kantine køkken	100.000,00 kr.	●
Nedhængt akkustikloft i cafeteria	162.500,00 kr.	●
LED belysning cafeteria	50.000,00 kr.	●
Afhjælpning af ventilation i omklædning	150.000,00 kr.	●
Nyt gulv i hal	2.000.000,00 kr.	●
Udvidelse af opbevaringsrum (60m2)	600.000,00 kr.	●
Udbedring af fugtskade i opbevaringsrum	100.000,00 kr.	●
Udskiftning af store vinduespartier	180.000,00 kr.	●
Udskiftning af smalle vinduespartier	160.000,00 kr.	●
Udskiftning af branddøre til det fri fra hal	60.000,00 kr.	●
Udskiftning af beklædning på gavltrekanter	270.000,00 kr.	●
Udendørs træværk, reovering	150.000,00 kr.	●
Udskift nedløb	20.000,00 kr.	●
Beskæring af beplantning som dækker bygning.	26.000,00 kr.	●
Udbedring af sternbeklædning	78.000,00 kr.	●
Efterisolering af hal tag med 150mm isolering inkl. ovenlys	1.800.000,00 kr.	●
Udskiftning af facadebeklædning hal	273.000,00 kr.	●
Udskiftning af facadebeklædning og efterisolering sidebygning	200.000,00 kr.	●
Ialt	7.062.000,00 kr.	

- Prioritet, bør udbedres straks.
- Prioritet, bør udbedres indenfor 1-5 år.
- Prioritet, kan udføres senere.

Sammentælling i henhold til ovenstående oversigt:

●	●	●
262.000,00 kr. ekskl. moms	4.050.000,00 kr. ekskl. moms	2.750.000,00 kr. ekskl. moms