



Tilpas boligen til

DET LANGE LIV



Boligen til et langt liv

”Den venlige bolig” er en bolig som giver overskud, tryghed og er nem at komme til og fra. Den skal være til at overskue (både inde og ude) og den skal være til at komme rundt i på sikker vis. Det er også godt at have med i overvejelserne, hvor langt der er til indkøbsmuligheder og venner/aktiviteter/socialt samvær/offentlig transport.

Det er vigtigt med ”rettidig omhu”, da det altid er bedst at ændre på den nuværende bolig eller flytte til en anden, mens du er rask og i stand til at træffe de fornødne valg.

Der er derfor megen sund fornuft i, at du løbende i livet tænker over, om din bolig opfylder dine behov og om den også er ”fremtidssikret”.

Det kan være en god ide at blive skrevet op i et eller flere boligselskaber, så du kan komme i betragtning til en mere egnet bolig, hvis behovet opstår.

Skulle du blive ramt af sygdom, som medfører et betydeligt og varigt fysisk, psykisk eller socialt handicap som gør, at du har vanskeligt ved at klare dig i din nuværende bolig eller som stiller specielle krav til boligen, så er der mulighed for at søge om en egnet bolig gennem kommunen.

Disse typer boliger kan først søges når behovet opstår og er ikke indkomstbestemt.

Boliger med visitationskrav:

- **ÆLDRE- og HANDICAPVENLIG BOLIG**

Boligerne er handicapvenlige og ligger fordelt rundt i kommunen. En del af dem ligger tæt på et plejecenter og/eller aktivitetscenter. Boligerne anvises af kommunen og administreres af boligselskaber.

Du betaler et indskud ved indflytning samt en månedlig husleje. Udover husleje, skal der betales for el og vand efter forbrug.

Du kan søge om boligstøtte til boligen.

Hvis du har behov for personlig pleje, sygepleje og/eller praktisk bistand kommer hjælpen til dig, ud fra en individuel visitering.

- **PLEJEBOLIG**

Er en bolig på et plejecenter. Boligen administreres af et boligselskab. Du betaler indskud ved indflytning samt en månedlig husleje. Du kan søge om boligstøtte til boligen. Boligen er enten 1 rums eller 2 rums, med et lille tekøkken.

I boligen er der en plejeseng. Øvrigt inventar herunder lamper og gardiner sørger man selv for. Udover husleje, skal der betales for El efter forbrug. Ønsker du tv i din egen bolig, skal tilslutning bestilles. Du betaler for mad og evt. ekstra ydelser som tøjvask, rengøringsartikler mm. Du betaler *ikke* for plejen.

Kriterier for at kunne søge – ud over det allerede nævnte:

- Du skal være fyldt 18 år
- Du skal have et nedsat funktionsniveau der gør, at du har behov for en handicapvenlig bolig

Ved ansøgning om plejebolig skal du derudover:

- Have manglende evne til at tilkalde hjælp
- Have et stort behov for nærvær af personale
- Have vanskeligt ved eller ikke i stand til, at overkomme, overskue eller tage initiativ til personlig pleje og praktiske opgaver

[Se mere i kvalitetsstandarden](https://www.vordingborg.dk/pleje-og-omsorg-standarder-og-procedurer/kvalitetsstandarder-og-indsatspakke/)

<https://www.vordingborg.dk/pleje-og-omsorg-standarder-og-procedurer/kvalitetsstandarder-og-indsatspakke/>

HVORDAN SØGER DU

Har du mitid/nemid skal ansøgningskema udfyldes digitalt. Det findes på www.borger.dk

Har du ikke det, kan ansøgningskemaet hentes på [Vordingborg kommunes hjemmeside](#) eller du kan kontakte visitationen dagligt på tlf. 55 36 29 10 mellem kl. 10:00-12:00 og få det tilsendt med posten.

Ansøgningskemaet udfyldes og det er vigtigt at du selv underskriver ansøgningen.

Når ansøgningen er modtaget i visitationen, vil du modtage et kvitteringsbrev. Du vil blive kontaktet af en visitorator, som vil komme hjem til dig med henblik på at vurdere, om du kan blive visiteret/godkendt til en bolig. Som tidligere nævnt, har kommunerne kriterier der skal være opfyldt, for at blive godkendt til en Ældre/handicapvenlig- eller plejebolig.

Hvis du vil flytte til en anden kommune, skal boligansøgningen først godkendes i bopælskommunen. Ansøgningen videresendes derefter til den ønskede kommune.

HVORDAN TILDELES BOLIGERNE

Når du er blevet godkendt til enten en plejebolig eller en ældre- og handicap- venlig bolig, kommer du på en venteliste til det eller de steder du ønsker at bo. Boligerne tildeles ikke efter tur, men efter behov. Når der kommer en ledig bolig, vurderer visitationsteamet, hvem af de borgere, der står på ventelisten, der har det største behov for den ledige bolig.

Er du godkendt til en plejebolig, skal du søge bredt for, at få gavn af plejeboliggarantien. Det betyder at alle plejeboliger i kommunen er i spil og du skal derfor tilbydes en bolig indenfor 8 uger efter du er blevet godkendt.

Beliggenhed og indretning

Boligerne kan enten ligge for sig selv som rækkehuse, ligge i et etagebyggeri eller i nær forbindelse med et pleje- og/eller aktivitetscenter.

Boligerne som ligger i etagebyggeri har selvfølgelig elevator.

Der er brede døre inde i boligen. Da boligerne er handicapvenlige og skal kunne bruges af kørestolsbrugere, er der som ofte ikke underskabe i køkkenet. Kogeplader, bordkomfur og ovn er tit det

inventar, der er i køkkenet. I nogen af boligerne er der køleskabe, i andre boliger skal man selv købe det. Badeværelset er som ofte rummeligt. El, vand og varme betales efter forbrug.

Boligerne som Vordingborg Kommune råder over:

- Typisk 2- værelses på mellem 60-69 m².
- Enkelte på mellem 71-74 m².
- Få 3- værelses.

Til nogle af boligerne er der tilknyttet eget skur eller fælles skur til opbevaring af f.eks. havemøbler. Hvis der er have/terrasse/altan til boligen, står du selv for at skulle passe den.

Husdyr:

Hund og kat kan tillades enkelte steder. Det er bestyrelsen i de enkelte boligafdelinger, der har fastsat regler om dette.

[Klik her for at komme direkte til ansøgningskemaet](https://www.vordingborg.dk/media/pzphwyqc/ansoegning-om-pleje-eller-aeldrebolig-2020.docx) eller gå på internettet og skriv nedenstående adresse:

<https://www.vordingborg.dk/media/pzphwyqc/ansoegning-om-pleje-eller-aeldrebolig-2020.docx>

Center for Pleje og
Omsorg
Storegade 56
4780 Stege

55 36 36 36
vordingborg.dk