

Referat

Møde i Vordingborg Facaderåd, den 14. juni 2023 kl. 8.30-10.00

Mødested: Vordingborg Rådhus, mødelokale 1

Facaderådets medlemmer:

Formand:	Inger Drachmann
Medlemmer:	Berit Christensen, Dorthe Wille-Jørgensen
Fraværende:	Jan Thomsen, Herbert Silz, Willi Becke, Mogens Sørensen
Sekretær:	Charlotte Tølbøl Henckel



Dagsorden:

- 1) Velkommen
- 2) Referat godkendes
- 3) Indkomne sager siden sidst – kort
 - **Boliger i Algade 34-36**, bevaringsværdi SAVE 3 – tomt butikslokale omdannes til bolig – i dialog med ansøger
 - **Boliger i Algade 42**, bevaringsværdi SAVE 4 – tomt butikslokale omdannes til bolig, samt 2 boliger i gården – i dialog med ansøger
 - **Algade 103, Slotstorvet** – renovering facade, se fotos nedenfor
 - **Dyreklinik**, Algade 26 – afventer materiale
 - **Tatovør**, Algade 103c, Slotstorvet – tilladelse givet til flag til flagholdere, se foto nedenfor
- 4) Afgjorte sager siden sidst - kort orientering om afgørelser
 - **Boliger i Algade 34** – klar til dispensation

Dispensationer mangler at blive udsendt.

- **Stjerneslik**, Algade 69 – midlertidig dispensation til blændede ruder ophørt den 1. februar 2023 – i dialog med ejer og møde afholdt med city manager i april 2023
- 5) Høringssvar vedr. administrationsgrundlag for solceller i områder med bevarende lokalplaner
- Politisk beslutning om at fastholde håndhævelse af bevarende lokalplaner.
- 6) Bevaringsforeningens forslag og opfordring til Klima og Teknikudvalget vedr. udvidelse af facaderådernes kompetenceområde.
Brug Facaderådene som rådgivere ved forberedelse af sager under Torve- og gaderegulativet.
Status?
- Det blev drøftet hvad det vil kunne have af konsekvenser.
- Vil det give flere konflikter? "Smagsdommere" mm.
 - Det er en opgave som bør ligge hos handelsstandsforeningen – Bycentrum/citymanager
 - Anbefaling om ikke at udvide kompetenceområdet.
- 7) Ny dato den 20.september 2023 kl. 8.30-10.00
- 8) Evt.
Positivt med boliger i tidl. butikker i Algade Vest.
- 9) Tak for dag



Indkommet ansøgninger:

Algade 103C Cloudnine Tattooe Flag til flagholdere.



Facaderådets anbefaling: OK

Algade 103, Slotstorvet - facaderenovering

Facade ændring af Algade 103 4760 Vordingborg

Grunden til at facaden skal ændres:

Den Gamle del over butikkerne, er nedslidt, ikke tidssvarende og skæmmer bygningen. Porten til gården er brudt sammen, skal udskiftes.

Hen over butikkerne ønsker vi at gendanne det oprindelige udsende. Hvor murstenene kommer til udtryk igen. Den grå farve bort på murværket bliver opfrisket. På hele ejendommen. I en lysegrå nuance eller antrazitgrå.

Da vindues partiet rager ud over murværket, ønsker vi at lave en zink inddækning, der bliver så minimal, som mulig.

Vi ønsker at beklæde udstillingsmontrene i siden af butikkerne med Ivar plank i en antrazitgrå som vist på billederne, for at kunne isolere bedre i butikkerne.

Den automatiske port til baggården vil vi gerne udskifte til en ny i en antrazitgrå

Eksisterende forhold:



Forslag til facadeændringer:



Facaderådets anbefaling: Godkendt

Venlig hilsen

Charlotte Tølbøl Henckel
Byplanlægger / Arkitekt